



**COMUNE DI ALBIATE**

**Linee Programmatiche e di Indirizzo  
delle Azioni Amministrative  
2026-2028**

## Premessa

L'aggiornamento del Documento di Programmazione rappresenta la bussola strategica dell'Amministrazione per orientare le azioni prioritarie da realizzare nei prossimi cinque anni, a partire da un'attenta analisi dei bisogni di tutte le persone che fanno parte della comunità di Albiate.

Nel corso del 2025 abbiamo posto le fondamenta per l'attuazione del programma di governo, a cominciare dalla **definizione di una struttura organizzativa funzionale ed efficiente**. Un passaggio reso ancora più significativo dall'importante processo di rinnovamento del personale che abbiamo affrontato, volto a rafforzare la capacità amministrativa e a garantire una gestione più efficace dei servizi pubblici.

Continueremo a lavorare per valorizzare il personale attraverso **l'elaborazione di un piano di carriera e nuove assunzioni in modo da rendere il nostro Comune un ambiente di lavoro sempre più attrattivo, stimolante e orientato alla crescita professionale**. Un investimento sulle persone che lavorano ogni giorno al servizio della collettività, con ricadute positive sulla qualità dei servizi offerti alla cittadinanza.

**Una forte e proficua collaborazione con le associazioni del territorio e con gli enti del Terzo Settore rappresenta per noi un elemento strategico** per rimettere al centro la cittadinanza attiva. Il nostro obiettivo è promuovere e valorizzare il volontariato, creando occasioni di incontro, confronto e partecipazione.

Attraverso eventi e momenti di dialogo condiviso, intendiamo costruire insieme un vero e proprio **Patto per la Comunità**, fondato su temi e assi di intervento comuni, capaci di rispondere concretamente ai bisogni del territorio e di rafforzare il senso di appartenenza alla nostra Albiate.

A partire da una forte alleanza e collaborazione tra tutte le persone coinvolte – amministratori, tecnici, cittadini, associazioni – saremo in grado di realizzare con efficacia gli obiettivi di mandato.

Tra le priorità, la **concreta attuazione degli investimenti previsti per le opere pubbliche**, come la riqualificazione della scuola elementare, delle palestre, della pista di atletica e il piano strade. Un altro passaggio fondamentale sarà l'approvazione del nuovo Piano di Governo del Territorio (PGT), strumento chiave per lo sviluppo urbano e sostenibile della nostra comunità.

Infine, ci impegniamo a garantire un maggior accesso all'informazione e ai servizi, per rendere il rapporto tra cittadini e amministrazione sempre più trasparente, semplice e diretto.



***EFFICIENZA E TRASPARENZA***

***Per un Albiate che si rinnova***

# EFFICIENZA E TRASPARENZA - Personale

## FATTO

**Definizione nuovi profili necessari all'espletamento dei servizi alla cittadinanza (es.: Global Service)**

**Definire e mettere in atto un sistema di monitoraggio della qualità dei servizi erogati**

**Analisi e aggiornamento dell'organigramma Programmazione delle assunzioni secondo fabbisogno del personale**

Assunzione tramite concorso interno:

- 1 Funzionario di vigilanza, a tempo pieno e indeterminato
- 1 Funzionario amministrativo/contabile, a tempo pieno e indeterminato
- 1 istruttore amministrativo tramite interpello provincia

## IN CORSO DI ESECUZIONE

**Redistribuzione delle funzioni in accordo tra competenze, professionalità, attitudini, ed evoluzione dei bisogni della cittadinanza**

**Valorizzazione del potenziale umano tramite percorsi di sviluppo professionale, aggiornamento e formazione**

### Assunzioni Previste

2 Istruttori amministrativi/contabili a tempo pieno e indeterminato 2

Istruttori tecnici, a tempo parziale e indeterminato

1 Funzionario tecnico, a tempo pieno e determinato, tramite art. 110 comma 2 TUEL

**Attivare convenzioni e uffici unici con i comuni contermini per ottimizzare costi, utilizzo e accesso a nuove risorse umane**

(es.: assistenza a RUP Lavori Pubblici Esterno)

# EFFICIENZA E TRASPARENZA - Personale

## FATTO

**Analisi e verifiche preliminari per accertamenti di garanzia dell'equità fiscale**

**Censimento utilizzo spazi comunali**

## IN CORSO DI ESECUZIONE

**Garantire equità fiscale (accertamenti)**  
(Contrasto all'evasione TARI e IMU e Sanzioni)

**Redazione del Bilancio Partecipativo**

**Diversificazione delle fonti di finanziamento**  
Identificheremo e attiveremo linee di finanziamento agevolato a livello regionale, nazionale ed europeo.

## FATTO

### Sito Web Comunale

- Gestione operativa passaggio a nuovo sito e app "Municipium" e digitalizzazione servizi PagoPA (PNRR)
- Gestione accessibilità e predisposizione linee guida

### Canale "Whatsapp": attivazione e gestione

(circa 1000 utenti attivi)

**Attivazione canali social: Facebook, LinkedIn**

**Riattivazione operatività tabellone elettronico**

**Prima uscita giornale comunale "Albate InForma"**

**Regolamento Social Media per presenza istituzionale**

**Privacy Policy per comunicazione unidirezionale**

## IN CORSO DI ESECUZIONE

### Sito Web Comunale

- potenziamento accessibilità
- creazione di sezioni dedicate per servizi alla persona e link ATS/ASST

### Canale "Whatsapp": ampliamento utenza

(fino a raggiungere la maggior parte delle famiglie)

**Attivazione canali social: altri canali**

**Nuovo tabellone**

**Potenziamento (almeno 2 uscite annuali)**

## FATTO

### **Analisi dello stato dell'arte dell'infrastruttura informatica del comune di Albate**

- Server e spazi di archiviazione
- Luoghi e sicurezza fisica
- Interfaccia cittadino-uffici (es.: criticità email)
- Aggiornamento software e sistemi operativi
- Sicurezza in caso di emergenza (stato backup)
- Sicurezza dispositivi e utenti (password e accessi)
- Test connessioni e ponti radio (Anagrafe-Villa Campello)
- Impianto audio-video Auditorium (sicurezza e funzionalità)

### **Prioritizzazione Interventi Infrastrutturali e Preventivi**

### **Gestione Privacy e Report Sicurezza**

## IN CORSO DI ESECUZIONE

### **Ottimizzazione dell'infrastruttura digitale per garantire sicurezza, solidità ed efficienza operativa secondo priorità**

(es.: sicurezza fisica, archiviazione, email in cloud, ecc.)  
*(da effettuarsi a valle di ultimazione asseveramento e rendicontazione progetti digitalizzazione PNNR)*

### **Miglioramento Qualità Sicurezza Informatica**



***UN PAESE BELLO, CURATO E SICURO***

***Pensato per essere vissuto insieme***

## FATTO

### **PGT**

- Recepimento prescrizioni Provincia per Riduzione Consumo di Suolo e concertazione pubblica
- . Analisi controdeduzioni con estensore del piano

### **Regolamento Edilizio**

- Analisi e condivisione con Uff. Tecnico nuovo regolamento edilizio

### **Attivazione Assistenza al RUP (Responsabile Unico del Procedimento) Edilizia Privata**

### **Selezione e nomina Commissione Paesaggio**

## IN CORSO DI ESECUZIONE

### **Approvazione PGT**

- convocazione commissione edilizia
- analisi e confronto osservazioni, proposte e controdeduzioni

### **Riallocazione Funzioni e Responsabilità**

#### **Organigramma Uff. Tecnico**

### **Attuazione supporto esterno accesso atti e digitalizzazione pratiche edilizie**

### **Aggiornamento tariffe e diritti di segreteria**

## FATTO

### Interventi Strade

- **Strada Provinciale** (richiesta dall'amministrazione a provincia in occasione del passaggio del Giro d'Italia)

- **Concertazione e monitoraggio asfaltature BrianzAcque**

(Via Trieste, Via Gorizia, Via 2 Giugno, Via San Carlo, Via Gramsci, Via Don Minzoni)

### Piano Segnaletica

- interventi segnaletica orizzontale (centro paese)

### Mappatura sistematica decoro pubblico e arredo urbano, allocazione e prioritizzazione interventi

### Identificazione di potenziali partner tecnologici

per digitalizzazione mappatura del territorio per manutenzione

### Studio di ottimizzazione telecamere di sicurezza

in base alle priorità attuali

### Gestione interventi straordinari e strutturali con Engie

(blackout zona V. Battisti)

## IN CORSO DI ESECUZIONE

### Piano Strade

- Analisi priorità e allocazione di bilancio pluriennale

### Effettuazione interventi su Arredo Urbano

- Panchine, cestini, aiuole, barriere

### Abbattimento barriere architettoniche

- Progetto Regione Lombardia (marciapiede Via Trieste)

### Fattibilità e Attuazione Riqualficazione Ciclabili

- Progetto Regione Lombardia (ex ciclopedonale Albiate-Sovico)

### Creazione strutture sportive all'aperto

Analisi fattibilità di strutture polifunzionali (es. basket, pallavolo, ping pong) da realizzare in diverse aree pubbliche in degrado e nuove PGT.

# LAVORI PUBBLICI - Servizi ai Cittadini

## FATTO

### Cimitero

- azioni di derattizzazione
- analisi costo-opportunità di modalità gestione e ampliamento

### Case Comunali

Asseveramento criticità e prioritizzazione interventi  
Mappatura stato dell'arte garage

### Analisi per riallocazione spazi comunali

### Polo Culturale - Biblioteca

- Riqualficazione impianto video/proiezione Auditorium (sistema informatico e sicurezza)
- Riapertura spazio "tana dei cuccioli"

## IN CORSO DI ESECUZIONE

### Cimitero

Gestione e ampliamento

### Case Comunali

Riqualficazione energetica (infissi, impianti, cappotto termico, ecc.)  
Ristrutturazione interni (esempio: bagni)  
Riqualficazione garage

### Trasferimento dell'Ufficio Anagrafe dalla sua attuale sede nel Polo Culturale al Comune in Villa Campello

### Abbattimento delle barriere architettoniche

### Riqualficazione spazi comunali Villa Campello e pre-fattibilità rigenerazione piano superiore (archivio storico)

### Polo Culturale - Biblioteca

Messa in esercizio aria primaria, converse tetto, estetica facciata, relamping, luci emergenza, sensore rilevazione fumo soppalco.

# LAVORI PUBBLICI - Edifici Pubblici

## FATTO

### Villa Campello

- analisi intervento rigenerazione muro recinzione
- ripristino fontana Rosenthal
- riqualificazione pennoni bandiera
- relamping
- illuminazione palco e pista da ballo

### Palazzetto dello Sport

- ottenimento credito sportivo per riqualificazione palestre e pista d'atletica
- sostituzione canestri basket
- sgombero e riordino magazzini

### Scuole

- analisi priorità di intervento per riqualificazione aule e spazi comuni
- acquisto arredi (es.: banchi)

**Presentazione progetto regione lombardia riqualificazione energetica Remo Canzi (€800,000) - in attesa esito**

## IN CORSO DI ESECUZIONE

### Villa Campello

- attivazione bonus art per interventi di recupero artistico e architettonico (es.: belvedere, bussola ingresso, ecc.)
- ripristino percorso salute e cognitivo
- tetto ex- casa del custode (Progetto Regione Lombardia)

### Palazzetto dello Sport

- realizzazione lavori riqualificazione palestre e pista d'atletica
- omologazione campo da basket per Federazione
- analisi opportunità conto termico per sostituzione infissi

### Scuole

- cronogramma interventi e suddivisione lotti in base a vincolo di bilancio
- messa in atto proposte consiglio dei ragazzi (es: tende oscuranti scuole medie)

**Riqualificazione energetica Remo Canzi**



## FATTO

- Diagnosi energetiche edifici pubblici
- Analisi opportunità conto termico 3.0
- Conclusione relamping Villa Campello

## IN CORSO DI ESECUZIONE

### **Valutare la realizzazione di sistemi di produzione e autoconsumo di energia rinnovabile**

Identificare in primis le aziende e gli edifici comunali per la produzione

### **Adesione al “Patto dei Sindaci per il Clima e l’Energia”**

Rete permanente tra i Comuni che intendono avviare un insieme coordinato di iniziative per la lotta ai cambiamenti climatici e realizzare progetti dedicati

**Identificare nuove forme di finanziamento per attuare gli interventi previsti dalle diagnosi energetiche (sostituzione infissi, cappotto, etc.)**

**Analisi dei contratti per efficientamento costi energetici**

# AMBIENTE - Circolarità

## FATTO

**Ridurre la quantità di rifiuti prodotti** *Installazione Casa dell'Acqua per eventi pubblici Predisposizione Casa dell'Acqua AT6  
Installazione cestini differenziata in edifici comunali*

**Messa in atto Regolamento Beni Comuni**

**Maggiore controllo sui luoghi più usuali di abbandono**

**Analisi e monitoraggio criticità gestione raccolta Gelsia (e relative segnalazioni)**

## IN CORSO DI ESECUZIONE

**Avviare una “politica del riuso”**  
Identificare e predisporre area adibita al riuso

**Attuazione degli “Appalti Verdi”**  
Sistema di acquisti di prodotti e servizi da parte del Comune a basso impatto ambientale

**Miglioramento della qualità del servizio gestione rifiuti**  
Sistema di monitoraggio nel rispetto della qualità del servizio  
Adeguamento piattaforma ecologica

# AMBIENTE - Gestione e Manutenzione del Territorio

## FATTO

**Allocazione Risorse per Gestione Disinfestazione Zanzare**  
Disinfestazioni straordinarie (dengue)

### Verde

Potature straordinarie Villa Campello, Piazza Conciliazione, Viale Rimembranze, Piazza Vittorino Colombo  
Analisi criticità attuale gestione del verde ripartita su tre operatori

**Analisi Gestione Takahashia Japonica**

**Formazione: Patentino per Cani**

**Analisi propedeutiche ad azioni di riduzione del traffico**

## IN CORSO DI ESECUZIONE

### Verde

Analisi e monitoraggio Stato di salute Alberature e relativa pianificazione interventi  
Regolamento del verde  
Nuovo approccio per la Gestione del Verde 2026 integrata

**Analisi aree da bonificare (es. rimozione Eternit)**  
**Sistema di monitoraggio qualità servizio verde pubblico**  
**Nuove piantumazioni**  
**Riqualificazione Area Cani e Raccolta Escrementi**

**Progettazione di un sistema di interconnessione dei trasporti con i comuni limitrofi**  
Triuggio, Seregno, Sovico e Carate Brianza  
Spostamento del capolinea "STIE" dal Dosso al centro paese

## LAVORO, ATTIVITÀ PRODUTTIVE, MARKETING TERRITORIALE

### FATTO

**Riattivazione Operatività Distretto del Commercio Vallelambro**

**Mappatura e analisi tessuto imprenditoriale e d'impresa del territorio di Albiate**

**Lombardia Style**

**Supporto per attività di promozione del territorio (es: Color Run) a sostegno e incentivo delle attività produttive e commerciali albiatesi**

### IN CORSO DI ESECUZIONE

**Costruire un confronto attivo con le imprese del territorio**

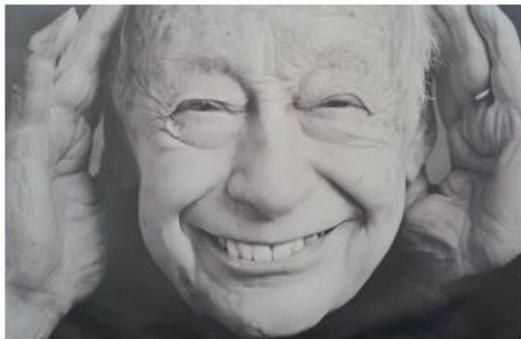
- tavolo di lavoro con PMI per individuazione bisogni
- valorizzazione mercato del sabato e aggiornamento licenze
- promozione all'interno di eventi comunali di spazi a sostegno e incentivo delle attività produttive e commerciali albiatesi

**Rete intercomunale per progettualità condivisa**

**Occupazione e Lavoro**

- Favorire sportello lavoro (es: Spazio Giovani)
- Favorire e supportare incontro domanda-offerta lavoro

**Promozione Mercato Agricolo a KM0 Settimanale**



***STARE BENE È UN DIRITTO***

***Welfare, Salute, Famiglia***

# SALUTE E PREVENZIONE - Famiglie e Giovani

## FATTO

### **Avvio collaborazione con consultorio**

(azioni preventive nei primi 1000 giorni di vita)

### **Aiuto all'educazione scolastica**

- supporto psico-pedagogico a insegnanti (2 psicologhe per 3 mesi)
- formazione continua volontari trasporti sociali e sostegno scolastico (10 lezioni per 3 ore con Coop. Minotauro)

### **Incontri con Attori della Comunità Albiatese**

(Gruppo Alpini, AVA, Argento Vivo, Ass. Sportive, ecc.)

### **Coinvolgimento della Comunità per attività di tempo libero, spazi dedicati, pubblica utilità**

(co-progettazione continuativa)

## IN CORSO DI ESECUZIONE

### **Sostegno Prima Infanzia**

- Ampliamento attrezzature primissima infanzia nei parchi gioco
- Riattivazione ludoteca (relazione, socializzazione, inclusione)
- Progetto Prevenzione: rispetto reciproco e empatia
- Istituzione "Giornata di Ascolto" e attività supporto familiare

### **Sostegno Famiglie con Disabili**

- Supporto psicologico a richiesta, punti informativi, formazione caregiver

### **Incontri con Attori della Comunità Albiatese**

(Gruppo Alpini, AVA, Argento Vivo, Ass. Sportive, ecc.)

### **Censimento e Coinvolgimento NEET**

(interventi di socializzazione e inclusione anche sovracomunali)

### **Collaborazione con comunità straniere**

(inclusione partecipativa giovani, con AVA e Scuola per Stranieri)

### **"Diventare Capaci" - Corso Primo Soccorso**

# SALUTE E PREVENZIONE - Anziani

## FATTO

### Informazione e Formazione per Anziani

- Corso di educazione informatica (es.: "Connessi" con AVA)
- Informazione su servizi per anziani sul territorio

### Analisi e programmazione per migliore organizzazione del Servizio Trasporto Sociale

### Informazione e Formazione per Adulti

- Informazione su servizi del comune e degli enti del territorio (es.: case di comunità, numero unico, telemedicina)
- azioni propedeutiche per formazione tutor della salute

## IN CORSO DI ESECUZIONE

### Programmi e Attività

- Progetto Prevenzione: invecchiamento attivo (con ATS e ass. locali)
- corso per caregivers
- Apertura Sportello Alzheimer
- Interventi di contrasto alla solitudine (es. Telefonia Sociale)

### Riorganizzazione e Potenziamento Trasporto Sociale (anche tramite acquisto automezzo attrezzato)

### Programmi e Attività

- Prevenzione socio-sanitaria, capacitazione e informazione sulla salute dei cittadini (con MMG, Pediatra, Farmacia di Albiate...)
- Reti informali per coesione e integrazione

# ORGANIZZAZIONE INTERNA ED ESTERNA

## FATTO

### Adesione a Rete Città Sane

### Assunzione 1 assistente

### Collaborazione con ATS e ASST

- progetti comuni (eventi di formazione/informazione)
- Sagra di San Fermo (area Salute Umana e Benessere)
- Patentino di Conduzione Cani

### Semplificazione e comunicazione accessibile

- notizie dedicate a servizi sociali (su canali whatsapp e social istituzionali)
- mappatura e pubblicazione accessibile dei riferimenti dei Servizi alla Persona all'interno di Albiate InForma

## IN CORSO DI ESECUZIONE

### Piano di Salute Comunale

(include "Profilo di Salute" comunale partecipato)

### Assunzione 1 istruttore

### Sistema monitoraggio e reportistica attività e casi seguiti

### Maggiore sicurezza

- formazione personale, polizia locale, servizi alla persona, amministratori su emergenze (TSO) con protocolli condivisi
- creazione di un Piano di Sicurezza dei Servizi alla Persona per la gestione delle emergenze

### Sezioni dedicate dei canali digitali istituzionali di interfaccia volontari/associazioni/cittadini



***SCUOLA APERTA AL MONDO***

# SCUOLA APERTA AL MONDO

## FATTO

### **Educazione e socialità anche d'estate**

Favorire interazione e sinergia tra le diverse associazioni sportive, ambientali, culturali, l'oratorio per offrire la possibilità di far vivere ai nostri ragazzi un'esperienza estiva stimolante, educativa e divertente, e rispondere alle esigenze lavorative delle famiglie

### **Riattivazione dell Pedibus Scolastico**

(su brevi percorsi)

### **Favorire la partecipazione attiva dei ragazzi nella celebrazioni delle giornate della memoria**

25 aprile, premio San Valerio, consegna costituzioni

## IN CORSO DI ESECUZIONE

### **Favorire i progetti pomeridiani nella scuola secondaria**

Identificare nuove possibilità di sinergia tra apprendimento e promozione del volontariato, quale strumento di crescita e appartenenza alla comunità

### **Riattivazione del Pedibus Scolastico**

includendo la collaborazione anche con le associazioni del territorio

### **Aiuto educativo scolastico e supporto pedagogico e psicologico alle insegnanti**

### **Istituzione di borse di studio per merito e per necessità**

Rivolte a studenti in modo da sostenere la spesa economica

# SCUOLA APERTA AL MONDO

## FATTO

### **Consiglio comunale dei ragazzi**

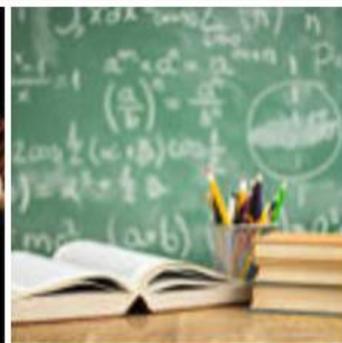
inclusione nei progetti dell'amministrazione  
(es.: Progetto Vittorino Colombo, visita Palazzo della Regione)

## IN CORSO DI ESECUZIONE

**Garantire continuità al progetto per il Consiglio  
Comunale dei Ragazzi**

**Garanzia di servizi scolastici (pre e post-scuola)**

**Educazione Civica/Stradale  
(Riattivazione collaborazione con la Polizia Locale)**



## ***CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO***

***Il Cibo per l'Anima***

## FATTO

### **Ampliare gli orari di accesso alla biblioteca.**

- **Estivo:** apertura al mattino e riduzione settimane di chiusura estiva

**Circolo della lettura** per adulti e ragazzi

## IN CORSO DI ESECUZIONE

### **Ampliare gli orari di accesso alla biblioteca.**

**Diurno** per gli studenti universitari e le persone anziane.  
**Serale** quale punto di incontro e confronto per giovani.

**Predisporre una sala musica per la banda e le associazioni**

### **Promuovere il “Tutor della Cultura”.**

una guida per le attività culturali, coinvolgendo studenti tramite riconoscimento crediti formativi.

### **Apertura spazio ludoteca per corsi**

Spazio allestito e dedicato a corsi serali (ex corso inglese, aiuto compiti, ect)

# CULTURA E SPORT

## FATTO

### **Premio Albiatum**

istituzione di borse di studio sponsorizzate dall'amministrazione per i giovani concorrenti

### **Festa della Musica**

- collaborazione tra le associazioni e l'amministrazione
- continuità della rassegna Albiate InCanto

### **Notte Bianca**

### **Mercatino di Natale**

### **Realizzazione Festa dello Sport**

## IN CORSO DI ESECUZIONE

### **Programma annuale di iniziative culturali e sportive**

Realizzato e comunicato sviluppando strumenti adeguati a portarlo a conoscenza di tutti i cittadini, sfruttando tutti i canali possibili (social, sito internet...).

### **Valorizzare e promuovere anno dopo anno la Sagra di San Fermo**

In collaborazione con le associazioni, promuoveremo nuove idee, iniziative e un'agenda di appuntamenti nel corso dell'anno.

### **Tavolo di confronto con la Comunità Pastorale**

Progettualità e valorizzazione del campo di calcio dell'Oratorio Paolo VI

### **Istituzione giornata insieme per l'Ambiente**

Giornata dedicata a laboratori e sensibilizzazione sugli obiettivi agenda 2030